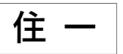
※現在、物件ご案内の際は営業担当者マスク着用・ソーシャルディスタンス・事前消毒等の対応を実施しております。



あなたに住まいの一番を ご提案いたします

物件情報多数掲載中! HPはこちら↓



https://www.sumiichi.co.jp

泉区南光台二丁目 土地(古家有) 2,300万円

★地下鉄南北線「旭ケ丘」駅まで徒歩約15分

南光台小学校まで徒歩約19分 南光台中学校まで徒歩約25分

※現況渡し





第一種低層住居専用地域

【現況】

- ・古家有(所有者居住中)

- ・1977年6月築 ・軽量鉄骨造2階建て
- 4 D K
- ・建物面積105.99m
- /仙台市泉区南光台二丁目◆交通/仙台市営地下鉄南北線「旭ケ丘」駅徒歩約15分 ◆土地権利/所有権◆用途地域/第一種低層住居専用地域◆土地面積/186.85㎡(約56.52坪)◆地目/宅地◆建ペル・容積率/50%・80%◆現況/所有者居住中◆引渡/相談◆取引 態様/仲介

泉区南光台南二丁目 新築戸建 3,680万円(稅込)

★駐車スペース4台付♪ ★土地67.98坪、建物34.56坪♪



南光台東小学校まで徒歩約17分 (約1350m) 南光台東中学校まで徒歩約26分 (約2050m)



◆所在地/仙台市泉区南光台南二丁目◆交诵/仙台市営地下鉄南北線「台原」駅バス乗車 6分「自由ケ丘中央」停徒歩4分◆土地権利/所有権◆土地面積/224.75㎡(約67.98坪) ◆建物面積/114.27㎡ (約34.56坪) ◆構造/木造二階建◆間取り/4LDK (和4.5·洋 9.2,6,5.3·LDK約17) ◆築年月/令和2年10月◆入居予定/即可◆取引態様/仲介

ライフプラザ南光台 1,890万円(税込

★小・中学校徒歩約5分圏内♪ **★バルコニー南西向き陽当たり良好!**



南光台小学校まで徒歩約3分 (約230m) 南光台中学校まで徒歩約5分 (約400m)





◆所在地/仙台市泉区南光台七丁目◆交通/仙台市営地下鉄南北線「旭ケ丘」駅バス5分「南 光台小学校」停徒歩3分◆専有面積/63.00㎡(約19.05坪)◆バルコニー面積/7.34㎡(約 2.22坪)◆構造/鉄筋コンクリート造8階建2階部分◆間取り/3LDK(洋6,5.5,5.2·LDK約11.3)◆築年月/平成6年1月◆管理費/月額9,300円◆修繕積立金/月額13,730円◆駐車場/ 空有(月額5,000円~7,000円)◆土地権利/所有権◆管理方式/日勤◆引渡/即可◆取引態 様/仲介

泉区南光台南一丁目 新築戸建 4,080万円(税込)

★4LDK、駐車スペース並列3台♪ ★全室冷暖房システム採用♪



南光台小学校まで徒歩約10分 (約800m) 南光台中学校まで徒歩約17分 (約1300m)



丁目◆交通/仙台市営バス「南光台南-3分◆土地権利/所有権◆土地面積/164.53㎡(約49.77坪)◆建物面積/114.44㎡(約 34.61坪) ◆構造/木造二階建◆間取り/4LDK (和4.5·洋7.5,5.3,5.3·LDK約16.7) ◆築 年月/令和2年10月◆入居予定/即可◆取引態様/仲介

3, 190万円(税込)

★地下鉄南北線「旭ケ丘」駅まで徒歩15分 ★駐車スペース2台付♪全2棟の最終1棟!







南光台小学校まで徒歩約16分

(約1250m)

◆所在地/仙台市泉区南光台二丁目◆交通/仙台市営地下鉄南北線「旭ケ丘」駅徒歩15分 ◆土地権利/所有権◆土地面積/122.48㎡(約37.05坪)◆建物面積/95.22㎡(約28.80

◆入居予定/即可◆取引態様/仲介



株式会社

営業時間 9:30~18:00 / 定休日 水曜日・日曜・祝日 宅建免許番号 宮城県知事(2)第6210号

(公社) 宮城県宅地建物取引業協会

TEL: **0120-671-231** FAX: 022-713-2572

E-mail: info@sumiichi.co.ip

【本社】

〒980-0014 仙台市青葉区本町一丁目13番24号

【リフォーム・クリーニング事業部】 〒985-0874 多賀城市八幡三丁目6番11号



HP こちらをご覧ください

住一







気軽に相談できる「不動産の窓口」 **SUMIICHI**こんにちは!!「住 ー(すみいち)」です!

住一は「あなたの住まいの一番を」を理念に、地元に根付いた不動産会社を目指し、 あらゆる不動産の購入・売却における最良の一番をご提案いたします。



売却も買取も 対応できるなら、 まずは電話で相談 してみようかしら



売却査定

メリット

- ・相場の金額での売却が可能
- ・買い手を選べる デメリット
- ・売却まで時間がかかる
- ・建物の状態により値段が変動する

納得できる金額で

売却できました。



買取查定

メリット

- ・周囲に知られることなく売却可能
- ・現金化まで早い

デメリット

・相場の金額よりも安くなる





※個人情報は物件の価格査定及びその結果をご報告する為にのみ使用し、他の目的では使用いたしません。※定休日・営業時間外につきましては翌営業日のご連絡となります。



株式会社 住

営業時間 9:30~18:00 / 定休日 水曜日・日曜・祝日

TEL: 0120-671-231 / FAX: 022-713-2572

E-mail: info@sumiichi.co.ip

売主様

宅建免許番号 宮城県知事(2)第6210号 (公社) 宮城県宅地建物取引業協会

【本社】

買主様

〒980-0014 仙台市青葉区本町一丁目13番24号

【リフォーム・クリーニング事業部】 〒985-0874 多賀城市八幡三丁目6番11号









