

オープンハウス開催 9/19(土)・20(日) 13:30~16:00

※オープンハウスはダイアパレス柏木四季の杜木洩れび館でのみ開催しております。

ダイアパレス柏木四季の杜木洩れび館 1101号室 2,690万円 (税込)



八幡小学校
まで徒歩14分(約1100m)
三条中学校
まで徒歩6分(約450m)



平日にご見学希望の方は、事前にお気軽にお問合せください♪

TEL: 0120-671-231

専有面積は広々90.54㎡(27.38坪)！
全面に建物が無い為、眺望・陽当たり良好です。
バルコニーにはウッドデッキ付き♪

ご来場の際は公共交通機関・コインパーキングをご利用ください



住所…仙台市青葉区柏木3-3-20
現地が不明なときはお問い合わせください

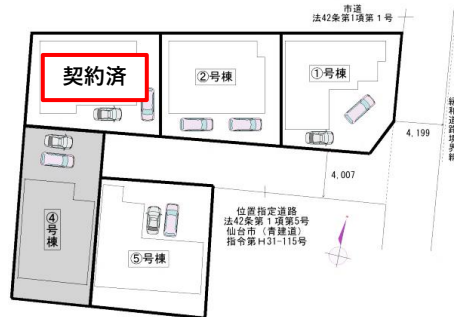
◆所在地/仙台市青葉区柏木三丁目◆交通/仙台市営地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩約22分◆専有面積/90.54㎡(約27.38坪)◆バルコニー面積/20.57㎡(約6.22坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造鉄筋コンクリート造12階建11階部分◆間取り/4LDK(和約6・洋約8,6,6・LDK約15.5)◆築年月/平成9年3月◆管理費/月額10,000円◆修繕積立金/月額12,600円◆駐車場/空有(月額7,500~8,500円)◆土地権利/所有権◆管理方式/日勤◆引渡/即◆取引態様/仲介

※新型コロナウイルスの感染予防に伴い、1組ずつご案内しておりますのでお待ちいただく場合がございます。(ご予約の方を優先いたします)
営業担当はマスクを着用の上ご対応いたします。感染防止対策(換気や消毒等)にも取り組んでおります。

柏木三丁目4号棟 新築戸建 3,780万円(税込)

★JR仙山線「東北福祉大前」駅徒歩約13分

八幡小学校まで徒歩約9分
(約720m)
第一中学校まで徒歩約11分
(約880m)



◆所在地/仙台市青葉区柏木三丁目◆交通/JR仙山線「東北福祉大前」駅徒歩約13分◆土地権利/所有権◆土地面積/123.08㎡(約37.32坪)◆建物面積/101.85㎡(約30.80坪)◆構造/木造二階建◆間取り/4LDK(洋6,6,5,2.5・LDK約18.8)◆入居予定/令和2年9月上旬予定◆建築確認番号/第H31確認建築宮城建住03649号◆取引態様/仲介

ダイアパレス柏木四季の杜陽だまり館 2,290万円(税込)

ローン返済例
ご購入の場合

返済額月々約 **63,317円**

変動金利 年0.875%
店頭表示金利より一律年▲1.6% ※
2290万円借入/賞与返済0円
元利均等返済/返済期間:35年
融資限度は必要資金の100%以内で最高1億円
※銀行所定の条件を満たす場合に限り
ローン取扱会社:(株)七十七銀行
※金利は2019年10月1日現在のものです。
お借り入れには金融機関の審査がございます。また、売買価格以外に
別途諸費用が発生します。詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。
※金融情勢の変化により、金利等が変更になる場合がございます

毎月の総支払額でご検討ください!

¥63,317(ローン支払)
¥7,200(管理費)
¥14,780(修繕積立金)

合計
¥85,297



◆所在地/仙台市青葉区柏木三丁目◆交通/仙台市営地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩約22分◆専有面積/65.67㎡(約19.86坪)◆バルコニー面積/9.43㎡(約2.85坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造10階建4階部分◆間取り/3LDK(和約6・洋約6,4,6・LDK約13)◆築年月/平成9年3月◆管理費/月額7,200円◆修繕積立金/月額14,780円◆駐車場/空有(月額7,500~11,000円)◆土地権利/所有権◆管理方式/日勤◆引渡/即◆取引態様/仲介



株式会社 住一

営業時間 9:30~18:00 / 定休日 水曜日・日曜・祝日

宅建免許番号 宮城県知事(2)第6210号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会

TEL: 0120-671-231 FAX: 022-713-2572
E-mail: info@sumiichi.co.jp

【本社】
〒980-0014 仙台市青葉区本町一丁目13番24号

【リフォーム・ハウスクリーニング事業部】
〒985-0874 多賀城市八幡三丁目6番11号

詳細は
住一 HP
こちらをご覧ください



プラウド仙台広瀬川 2,880万円(税込)

★地下鉄東西線「国際センター」駅徒歩約14分
★南東向き・専用庭付き住戸

八幡小学校まで徒歩約16分
(約1250m)
第一中学校まで徒歩約21分
(約1650m)

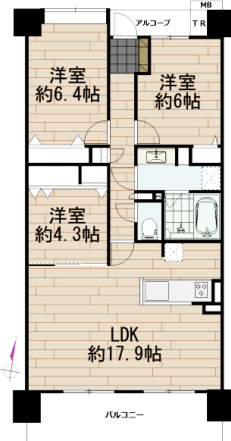


◆所在地／仙台市青葉区角五郎一丁目◆交通／仙台市営地下鉄東西線「国際センター」駅徒歩約14分◆専有面積／75.62㎡(約22.87坪)◆テラス面積／12.40㎡(約3.75坪)◆専用庭面積／16.27㎡(約4.92坪)◆構造／鉄筋コンクリート造7階建1階部分◆間取り／3LDK(和約5.9・洋約5.5,5.3・LDK約15.7)◆築年月／平成19年8月◆管理費／月額8,300円◆修繕積立金／月額9,630円◆専用庭使用料／月額700円◆駐車場／空有(月額3,000円～8,000円)◆土地権利／所有権◆管理方式／日勤◆引渡／相談◆取引態様／仲介

ライオンズマンション北四番丁 3,530万円(税込)

★地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩約1分
★食洗機・床暖房完備・オートロック付き

上杉山通小学校まで徒歩約10分
(約750m)
上杉山中学校まで徒歩約15分
(約1200m)



◆所在地／仙台市青葉区木町通二丁目◆交通／仙台市営地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩約1分◆専有面積／80.08㎡(約24.22坪)◆バルコニー面積／12.73㎡(約3.85坪)◆構造／鉄骨鉄筋コンクリート造14階建3階部分◆間取り／3LDK(洋約6.4,6.4,3・LDK約17.9)◆築年月／平成15年11月◆管理費／月額9,300円◆修繕積立金／月額10,890円◆駐車場／空有(月額16,000円～26,000円)◆土地権利／所有権◆管理方式／日勤◆引渡／相談◆取引態様／仲介

ご所有不動産売却の売却・買取は「住一」にお任せください！

売却査定

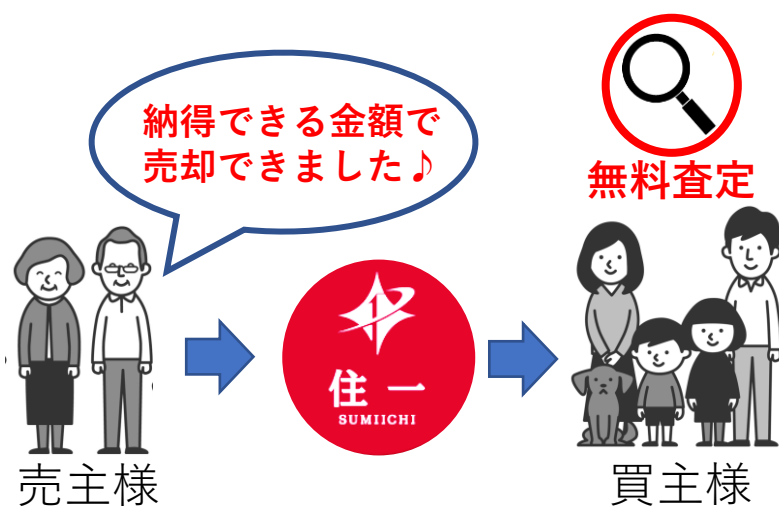


メリット

- ・相場の金額での売却が可能
- ・希望の価格からの売却活動も可能

デメリット

- ・様々な人が自宅を見学に来る
- ・契約後の責任が発生する



買取査定



メリット

- ・仲介手数料が無料
- ・周囲に知られることなく売却可能
- ・現金化まで早い
- ・売却後の責任（契約不適合）が免責

デメリット

- ・相場の金額よりも低いことが多い



お気軽にご相談ください♪ フリーコール ☎ 0120-671-231



株式会社 住一

営業時間 9:30～18:00 / 定休日 水曜日・日曜・祝日
宅建免許番号 宮城県知事(2)第6210号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会

TEL: 0120-671-231 FAX: 022-713-2572
E-mail: info@sumiichi.co.jp

【本社】
〒980-0014 仙台市青葉区本町一丁目13番24号
【リフォーム・ハウスクリーニング事業部】
〒985-0874 多賀城市八幡三丁目6番11号

詳細は
住一 HP
こちらをご覧ください



※個人情報保護法に基づき、物件の価格査定及びその結果をご報告する為にのみ使用し、他の目的では使用いたしません。※定休日・営業時間外につきましては翌営業日のご連絡となります。